

FOR RENT

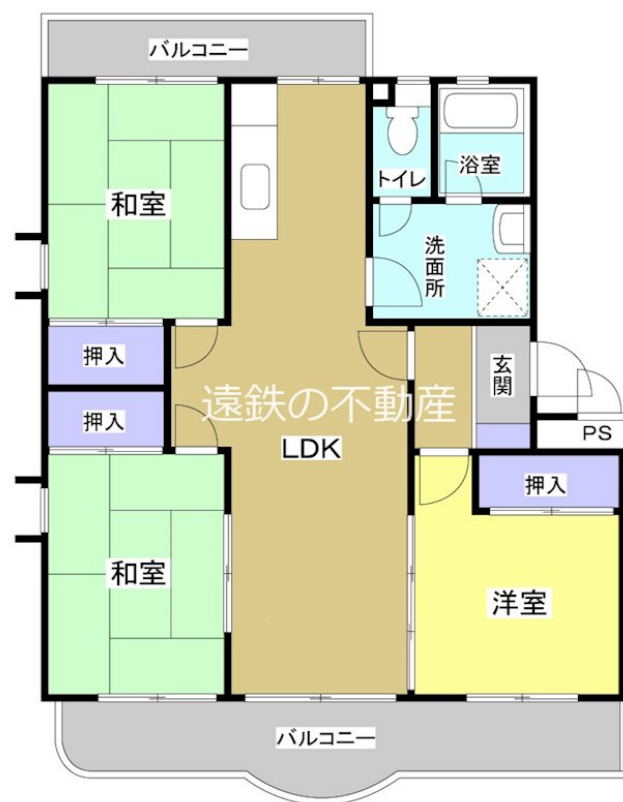
賃料	管理費等
61,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 畳コーナー, 南面 3 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミューゼ 曳馬 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬 5 丁目7-8		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩7分 内野台線 阿弥陀南 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	67.76㎡	向き	南
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000~8000円/月 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, ネット専用回線,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,650円		
入居諸条件	法人希望		
保証会社	必須 リース初回保証料: 月額総賃料の50%, 月額保証料: 1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000103594

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000790473

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。