FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,角住戸,畳コーナー,南面３室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミューゼIII曳馬　305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬５丁目7-8		
交通	遠州鉄道　曳馬駅　徒歩7分 内野台線　阿弥陀南　バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	67.76㎡	向き	南
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000～8000円/月 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット専用回線,		
その他費用	[一時金]　退去修繕費：80,000円　鍵交換代：11,000円 [月次費用]　２４時間サポート：1,650円		
入居諸条件	法人希望		
保証会社	必須　Ｊリース初回保証料：月額総賃料の５０％，月額保証料：１，０００円		
備考			

情報更新日2025年9月15日

No.R-63-0000103594

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　物件管理コード：1117658408900000790473

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。