

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリヴァーレ 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西塚町315-4		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩21分 73 西塚町 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	南
築年月	1996年9月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 50,000円 EDロック初期費用: 6,600円 [月次費用] 自治会費: 450円 ライフサポート: 2,200円 [備考] 自治会入会費: 実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 原則月額合計費用の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月21日

No.R-63-0000104330

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000797465

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。