

# FOR RENT

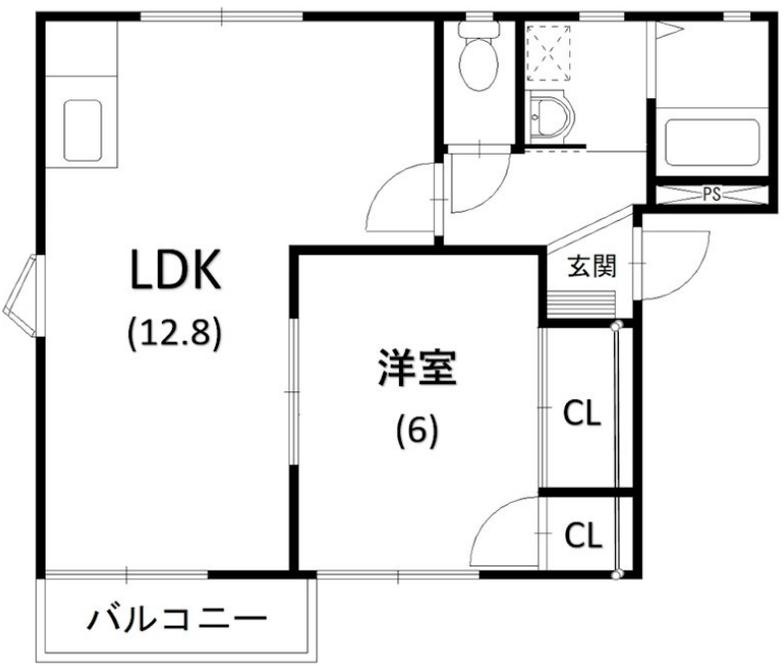
賃料	管理費等
50,000円	0円

角住戸, 2F以上, 最上階, リノベーション

【外観】



【間取り図】



202	201
102	101

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグラン斯拉ミA 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂町539-11		
交通	20 志都呂南 バス停徒歩9分 20 志都呂 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.9㎡	向き	南
築年月	1991年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, システムキッチン, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円 バイク置き場: 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 更新料: 10,000円/2年 月額費用: 総賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2025年7月22日

No.R-63-0000105135



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%