

賃料	管理費等
65,400円	4,000円

角住戸,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルシエル(Elciel)		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神立町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス13分 蒲小学校 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.81㎡	向き	南
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3960円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	B S,ネット使用料不要,光ファイバー,トイレ有,T Vインターホン,ガスコンロ設置済,給湯,エアコン,		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 町費(1ヵ月): 800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000105234

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%