

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

敷金・礼金ゼロ、最上階の角、LDK19帖！

2F以上、3面採光、リビングの隣和室、最上階、通風良好、南西角住戸、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、角住戸、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



4LDK	2LDK	2LDK	4LDK
405	403	402	401
305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101

西 南 東

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション寺田 405号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区植松町260-5		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス8分 名塚 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(19畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	75.73㎡	向き	南
築年月	1985年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クッションフロア、シャワー、シャワー付洗面台、シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 退去負担金：80,000円 [月次費用] 自治会費：400円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回：賃料等の50% 月額：支払総額の1.5% 更新：10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000105375

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%