

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルティール島之郷 304号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬2丁目9-13		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩8分 61 曳馬橋 バス停徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.7畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.8㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 保険料: 900円		
入居諸条件	学生限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000105621

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%