

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

2 F 以上,玄関ホール,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィオーレ佐鳴台 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台3丁目51-4		
交通	大平台線（鴨江・教育センター経由） 佐鳴台三丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	74.34㎡	向き	
築年月	1989年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ガスコンロ設置済,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] サーラすまい補償: 950円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【エボスカード】 基本保証料(最低保証料): 月額賃料等の60% (15,000円) 月次保証料: 月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000105770

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000810586

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。