

# FOR RENT

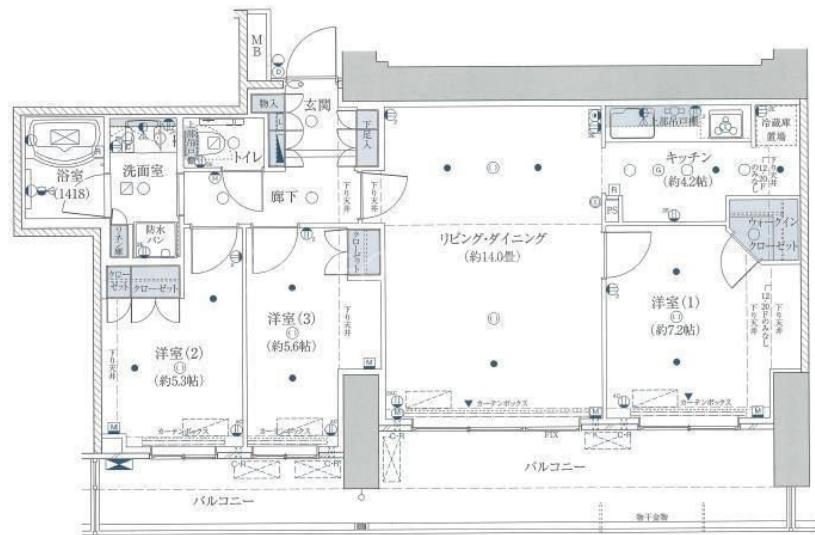
賃料	管理費等
190,000円	0円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,全室南向き,南面4室,南面バルコニー,南面リビング,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミスト浜松中央タワー 1203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中央1丁目18-20		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩7分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(18.2畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 25階建 12階		
専有面積	80.18m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] クラシード2年(24時間安心サポート): 16,500円 [備考] 町費別途、ペット飼育時は敷金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社 初回総額家賃の50% 更新料0円 每月額手数料800円		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000105930



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%