

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新津コーポ 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新津町470-1		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩9分 遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56.3㎡	向き	南
築年月	1980年4月3日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ガス給湯,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,収納有,温水洗浄便座,TVインターホン,エアコン,敷地内ゴ		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 ペット可(小型犬5kg・猫 礼金+1ヶ月&家賃+2,000円)		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.R-63-0000105977

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000812455

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。