

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

角住戸,区画整理地内,高台に立地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランス佐鳴台 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台3丁目40-14		
交通	遠鉄バス 佐鳴台公民館停 バス停徒歩2分 9 佐鳴台小学校 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有,		
その他費用	[月次費用] 賃料引落手数料: 440円 [備考] 更新料: なし		
入居諸条件			
保証会社	必須 【ふじさん宅建保証】初回保証料合計26,430円(保証料:賃料等総額の50%、審査料:1,100円、振込料:330円)、保証更新料:年額10,000円、引落手数料:月額440円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000105994

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000812729

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。