

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

ディンプルキー,角住戸,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゼフィールII 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬1丁目7-11		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩7分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.66畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	東
築年月	2007年8月29日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料:3,850円 修繕負担金:80,000円 [月次費用] e住まいサポート:1,210円 自治会費:600円 (e住まいGOLDの場合):3,300円 [備考] 法人契約は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000106177

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000814322

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。