

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



201	202	203
101	102	103

南西

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プライムコート富塚 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町200-75		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス20分 おかめ坂停 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.85㎡	向き	南西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー付洗面台,押入,室内洗濯機		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 65,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 2台目駐車場(敷地内): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000106239

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000814755

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。