FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジオグリーン　203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三和町154		
交通	東海道本線（東海）　天竜川駅　徒歩23分		
間取詳細	DK(5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.66㎡	向き	東
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有　12,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,ユニットバ		
その他費用	[一時金]　自治会入会金：1,000円　シリンダー交換費：23,100円　防災費：13,200円 [月次費用]　自治会費：800円　水道料金：4,000円　サポート料：2,035円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　加入要(賃貸保証会社：株式会社オリコフォレントインシュア、初回保証料：総家賃50%(最低保証料20,000円)　月額手数料：総家賃1%)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日　No.R-63-0000106596

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　物件管理コード：1117658408900000818235

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。