

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プチメゾンジョイロード中山 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中山町35-1		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩16分 東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	35㎡	向き	南西
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：16,500円 ルームズサポート初回登録料：3,300円 [月次費用] ルームズサポート：1,100円 水道代：2,200円 町会費：1,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社/初回保証料・・・賃料総額の50% 月額保証料・・・賃料総額の1% 更新保証料・・・10,000円(税込) / 年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.R-63-0000107386

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000825415

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。