

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,500円

2 F 以上,角住戸,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	323BLD 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区頭陀寺町323-2		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩30分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩33分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳) S(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	59.91㎡	向き	南
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可		
設備	2口コンロ,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] Fサポートplus: 2,420円 [備考] 退去時実費精算・ペット飼育時: 敷金3ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 契約時35,000円 振替手数料:毎月賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000107474

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%