

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,500円

2 F 以上,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	323BLD 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区頭陀寺町323-2		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩30分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩33分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳) S(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	58.87m ²	向き	南
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可		
設備	2口コンロ、エアコン、システムキッチン、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボックス、トイレ有、バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] Fサポートplus: 2,420円 [備考] 退去時実費精算 ペット可(飼育時敷金3ヶ月前払い)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 契約時35,000円 振替手数料:毎月賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000107475

静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%