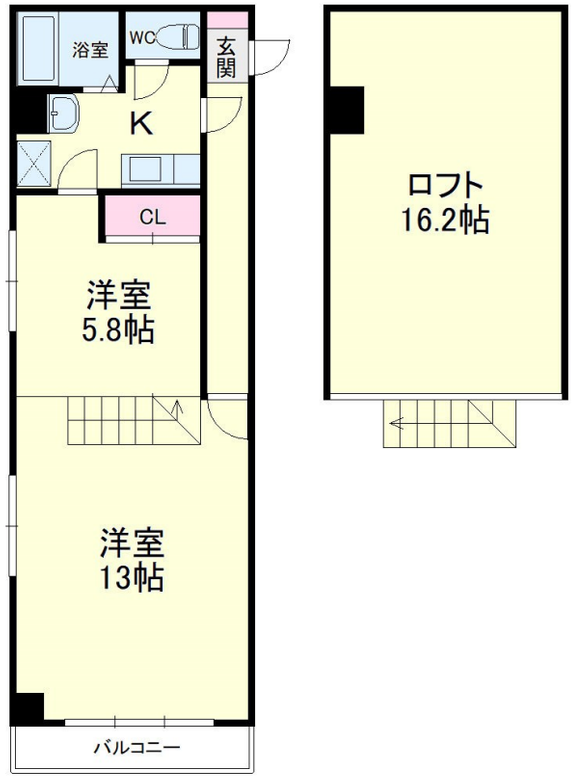
FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

２Ｆ以上,角住戸

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	-	礼金	無
敷引／償却金	- 100%	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ARCO（アルコ）10　704号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区龍禅寺町792-1		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　徒歩13分 遠州鉄道　新浜松駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(13畳) 洋室(5.8畳) K(3畳) ロフト(16.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	48.37㎡	向き	南西
築年月	2004年5月23日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	３点給湯,エアコン,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,温水洗浄便座,ガスコンロ設置済,洗面所独立,ＴＶ		
その他費用	[一時金]　MSフルサポート登録料：2,200円 [月次費用]　MSフルサポート：3,520円　町費：500円 [備考]　【初期費用0円で入居可能】◎ペット2匹迄可(保証金+3万円＆1匹 家賃+3千円、2匹+5千円)※ゼロ賃の場合は礼金+賃料UP◎ｶｯﾌﾟﾙ・夫婦・ﾙｰﾑｼｪｱは賃料等UP◎保証金退去時払可		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年7月17日

No.R-63-0000107661

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　　物件管理コード：1117658408900000828116

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。