

FOR RENT

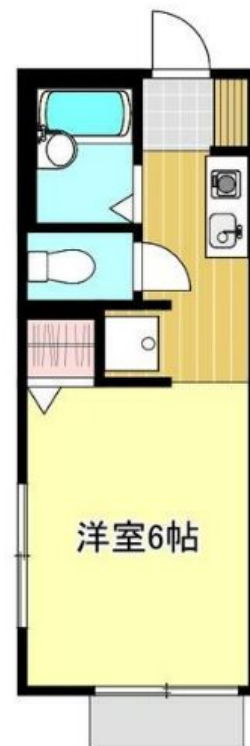
賃料	管理費等
40,000円	0円

2面採光,角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラルシェ荻番館 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区海老塚2丁目3-8		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩6分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	19.87㎡	向き	南
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可		
設備	B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 19,800円 [月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料初回: 賃料等総額50% 年間更新: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000107944

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000830646

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。