FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

１フロア１住戸,２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,南面２室,南面３室,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・エスポワール　301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蜆塚３丁目11-4		
交通	８〔浜松駅-医療センター-冨塚〕　浜松聖星高校　バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(8畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	94.27㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,洗面所独立,洗面		
その他費用	[一時金]　鍵交換台：20,000円 [月次費用]　２４Ｈサポート：880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回月額合計の５０％・引落手数料毎月月額合計の１％		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日　No.R-63-0000108043

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　物件管理コード：1117658408900000831448

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。