

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 電子ロック, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Re・Luffy WEST 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区増楽町2516		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩21分 浜名線_10 西若林 バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(16.3畠)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	42.31m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1970年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3500円/月 2台駐車可		
設備	BS, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, ネット		
その他費用	[月次費用] 自治会費 : 350円 2台目駐車場 : 3,500円 くらしーど24 : 880円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料:賃料総支払額50%(最低保証料20,000円)、月額:賃料総支払額5%の月額		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000108075



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%