

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

全室南向き, 2 F 以上

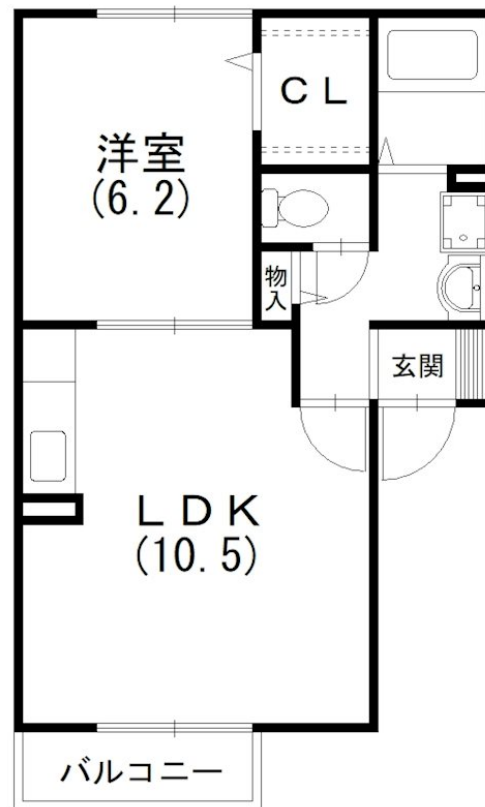
【外観】



210	208	207	206	205	203	202	201
110	108	107	106	105	103	102	101

南

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	デパール城北B 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区城北3丁目1-40		
交通	40 六間坂上 バス停徒歩2分 遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.18㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 25,300円 退去負担金: 70,000円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) アライブ保証 契約時賃料総額50%※学生プラン10000円 月額: 1.5% 更新: 2年10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.R-63-0000108275

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000833932

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。