

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 47,000円 | 0円   |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ローズマロウ 1-B号室                                       |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区石原町592                                    |      |    |
| 交通       | 90 芳川 バス停徒歩3分<br>6 安松南 バス停徒歩5分                     |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳)                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                          |      |    |
| 専有面積     | 47.35㎡                                             | 向き   |    |
| 築年月      | 1994年10月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                        |      |    |
| 設備       | クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,洗面所独立,洗面台  |      |    |
| その他費用    | [一時金] くらしーど24: 880円<br>[月次費用] 自治会費: 540円           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必須 あんしん保証㈱ ライフあんしんプラス 新規30% 月額1.2% 更新時25% |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000108337

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000834541

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。