

FOR RENT

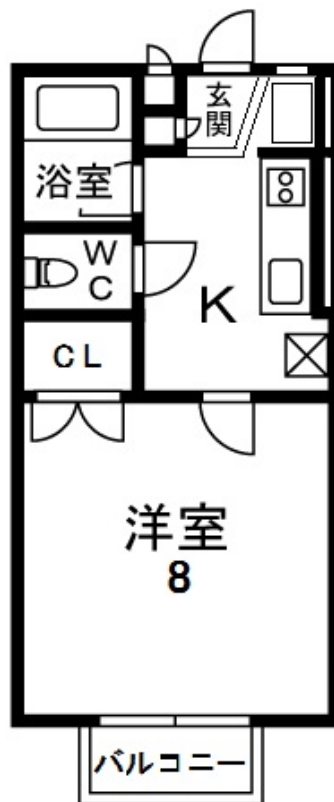
賃料	管理費等
36,000円	0円

最上階, 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



2-D	2-C	2-B	2-A
1-D	1-C	1-B	1-A

南東

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークウッドKⅡ 2-B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町278-1		
交通	30/31 おかめ坂 バス停徒歩8分 伊佐見線 富塚中学校 バス停徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV,エアコン,室内洗濯機置場,クローゼット,バス・トイレ別,2口コンロ,TVインターホン,ネット		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 鍵交換費: 25,300円 [月次費用] 自治会費(学生): 250円 自治会費(一般): 400円 駐車場: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 学生歓迎 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 家賃総額50% (学生プラン: 10,000円)、月額1.5%、更新: 10,000円(税別)/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000108515

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000836053

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。