FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	0円

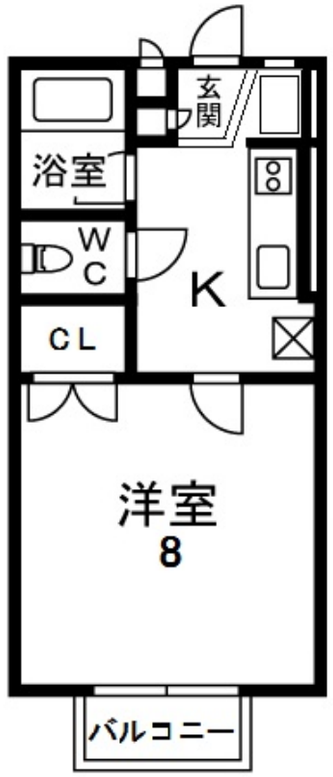
最上階,２Ｆ以上

【外観】

２－Ｄ	２—Ｃ	２－Ｂ	２－Ａ
１－Ｄ	１－Ｃ	１－Ｂ	１－Ａ

南東

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークウッドＫⅡ　2-B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町278-1		
交通	30/31　おかめ坂　バス停徒歩8分 伊佐見線　富塚中学校　バス停徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有　16,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,エアコン,室内洗濯機置場,クローゼット,バス・トイレ別,２口コンロ,ＴＶインターホン,ネッ		
その他費用	[一時金]　退去負担金：50,000円　鍵交換費：25,300円 [月次費用]　自治会費（学生）：250円　自治会費（一般）：400円		
入居諸条件	ペット不可 学生歓迎 法人可 単身限定		
保証会社	必須　初回：家賃総額50%（学生プラン：10,000円）、月額1.5%、更新：10,000円（税別）/2年		
備考			

情報更新日2025年9月19日　　No.R-63-0000108515

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　　物件管理コード：1117658408900000836053

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。