

—FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	0円

オートロック,2 F以上,電子ロック,メールボックス

【外観】

【間取り図】



W	1401	エレベーター	1402	1403	1404	E
	1301		1302	1303	1304	
	1201		1202	1203	1204	
	1101		1102	1103	1104	
	1001		1002	1003	1004	
	901		902	903	904	
	801		802	803	804	
	701		702	703	704	
	601		602	603	604	
	501		502	503	504	
	401		402	403	404	
	301		302	303	304	
	201		202	203	204	
	店舗		エントランス			
S						
E						

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	佐鳴湖パークタウン 1 2 号棟 703号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町1928-8		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス20分 パークタウン前 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(17.7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	80.78㎡	向き	南
築年月	1986年12月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン,ガス給湯,クローゼット,ネット使用料不要,バス・トイレ別,押入,室内洗濯機置場,エレベータ		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料：2,200円 電子ロック初期設定費用：5,500円 町費入会金：1,000円 [月次費用] MSフルサポート：3,520円 町費：300円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 ペット可（礼金+1ヶ月）		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.R-63-0000108660



静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%