

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Queen rose 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区芳川町295-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩42分 90 芳川 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	46.16㎡	向き	南西
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 3,300円 自治会入会金: 1,000円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 会社: ジェイリース 利用料: 初回保証料総賃料50%、月々800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.R-63-0000108735

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000838051

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。