

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

両面バルコニー,1階高床式,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101

西 南 東

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シンフォニー三和Ⅰ 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三和町3 6 1		
交通	6 遠鉄ストア西伝寺店西 バス停徒歩5分 91 三和町西 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.1畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.19㎡	向き	南
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,T Vインターホン,押入,収納有,バス・トイレ別,バス有,トイレ有,洗面台,3点給湯,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 自治会入会金:1,000円 [月次費用] 自治会費:800円 2台目駐車場(建物南):3,300円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000108769

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000838186

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。