

賃料	管理費等
120,000円	0円

平屋,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	西山町戸建て 1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西山町1942-2		
交通	30/31 神田原(静岡県) バス停徒歩8分 36 西山会館入口 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 1階建 1階		
専有面積	76.55㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月1日予定
駐車場	付(無料) 3台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,オール電化,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[月次費用] 24時間安心サポート:2,750円 [備考] 退去時実費精算		
入居諸条件			
保証会社	必須 アプラス(ZCHプラン)詳細: 初回保証料賃料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.R-63-0000108772



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%