

FOR RENT

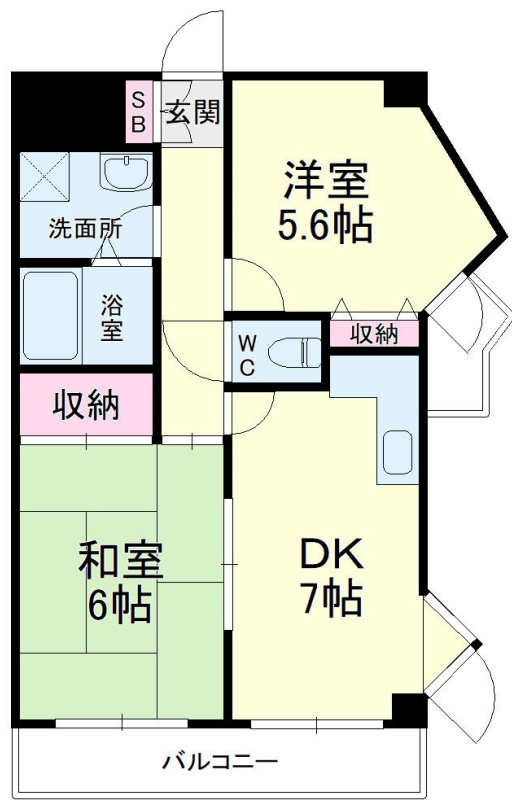
賃料	管理費等
52,000円	5,000円

オートロック,角住戸,電子ロック,2F以上,最上階

【外観】



【間取り図】



A		B	
階段	階段		
203~703		201~701	
EV	EV		
202~702	201~701	202~502	203~503
W		E	
S			

1タイプ	2タイプ	3タイプ	4タイプ	5タイプ
A703	A702	A701	B701	B702
Fタイプ	Dタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Hタイプ
A603	A602	A601	B601	B602
Fタイプ	Dタイプ	Cタイプ	Hタイプ	Gタイプ
A503	A502	A501	B501	B502
Eタイプ	Dタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Fタイプ
A403	A402	A401	B401	B402
Eタイプ	Dタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Fタイプ
A303	A302	A301	B301	B302
A203	A202	A201	Cタイプ	Dタイプ
A103	A102	A101	B101	B102
P	エントランス	エントランス	P	P

間取り	2DK		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツインコート寺島 A701号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区寺島町331		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩8分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	46.1㎡	向き	南
築年月	1992年1月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エアコン,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,ネット使用料不要,シューズボックス,温水洗浄便座,洗面所独		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 740円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000108776



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%