

FOR RENT

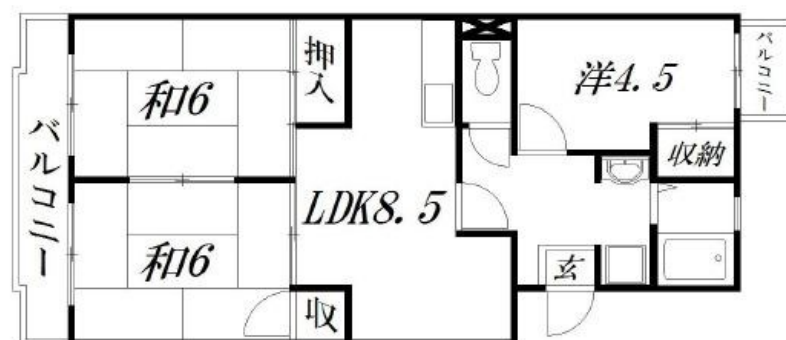
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンコーボ小林 406号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区本郷町1304-1		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩38分 大塚ひとみヶ丘線_6 西伝寺 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	59.5㎡	向き	南
築年月	1986年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ別, バス有, 押入, 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 14,300円 [月次費用] 自治会費: 550円 [備考] 水道代: 実費		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000108851

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000838990

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。