

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

上階無し,寝室8畳以上,南面3室,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ニシアラ様貸家 A号号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台4丁目3-7		
交通	9 県営住宅(浜松市中央区) バス停徒歩2分 9-22 佐鳴台坂下 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	83.4㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:19,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 加入要 保証料:初回賃料の50%、年間更新10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000109015

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード:2102888

物件管理コード:1117658408900000840370

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。