

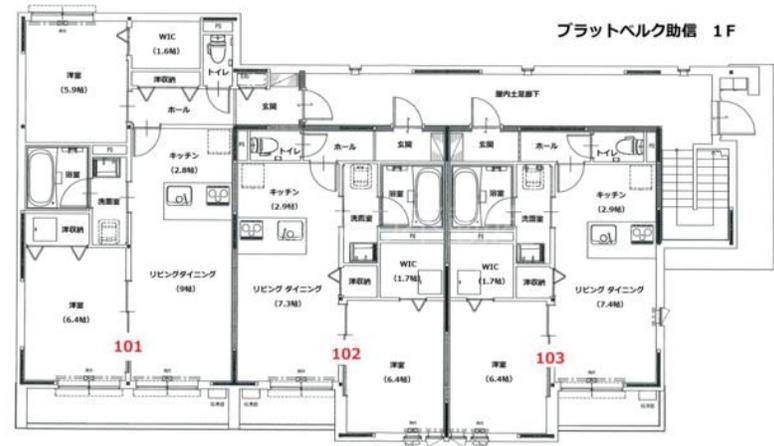
賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2面採光,オートロック,角住戸,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プラットベルク助信 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区助信町18-17		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩5分 2 柳通り バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.3㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,ガス給湯		
その他費用	[月次費用] 2台目駐車場(先着順): 7,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料/月額賃料の30% オリコ月額保証料/月額賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.R-63-0000109289



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

## 遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%