

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	0円

2F以上,最上階

【外観】



【間取り図】



	401	402	403	404	405	406
E	301	302	303	304	305	306
	201	202	203	204	205	206
	101	102	103	104	105	106
	N					

間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パインクレスト1 405号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新橋町998		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩42分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	48.6㎡	向き	南
築年月	1994年9月2日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,ガス給湯,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,収納有,洗面所独立,T Vインターホン,温水洗浄便		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 鍵交換費用:10,780円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 町費:470円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 保証金退去時払い可 ペット可(小型犬・猫1匹まで) 家賃+3,000円		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 飲食店不可 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.R-63-0000109489



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%