

FOR RENT

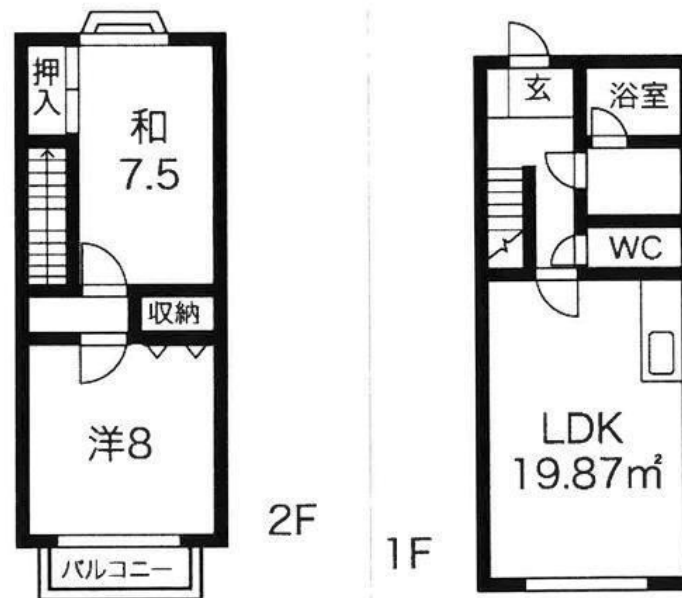
賃料	管理費等
53,000円	0円

2面採光,上階無し,寝室8畳以上,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハウスソウラ 中号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区増楽町1777		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩18分 10/12 可美中学校 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(19.87畳) 洋室(8畳) 和室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	63.72㎡	向き	南
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 2台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,洗面化粧台,洗面台		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 90,000円 鍵交換代: 16,500円 Nサポート登録料: 3,300円 [月次費用] Nサポート: 1,958円 2台目駐車場: 2,000円 [備考] 町費実費		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額手数料: 1.2%・初回保証委託料: 賃料総額50%・更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000109504

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%