

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光,ディンプルキー,上階無し,畳コーナー,南面 2 室,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	文丘貸家		
物件所在地	静岡県浜松市中央区文丘町4-36-1		
交通	30/31 おかめ坂 バス停徒歩4分 36 おかめ坂 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(15畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.95㎡	向き	南
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クロー		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000109544

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000845273

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。