

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

浜松駅至近！！

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サザンストリート 903号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区砂山町335-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩4分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	51.93㎡	向き	東
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:1,000円 [月次費用] 自治会費:400円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 要確認（日本賃貸保証）		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000109553

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%