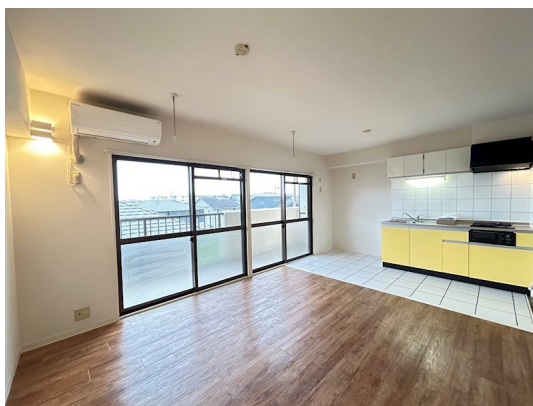


FOR RENT

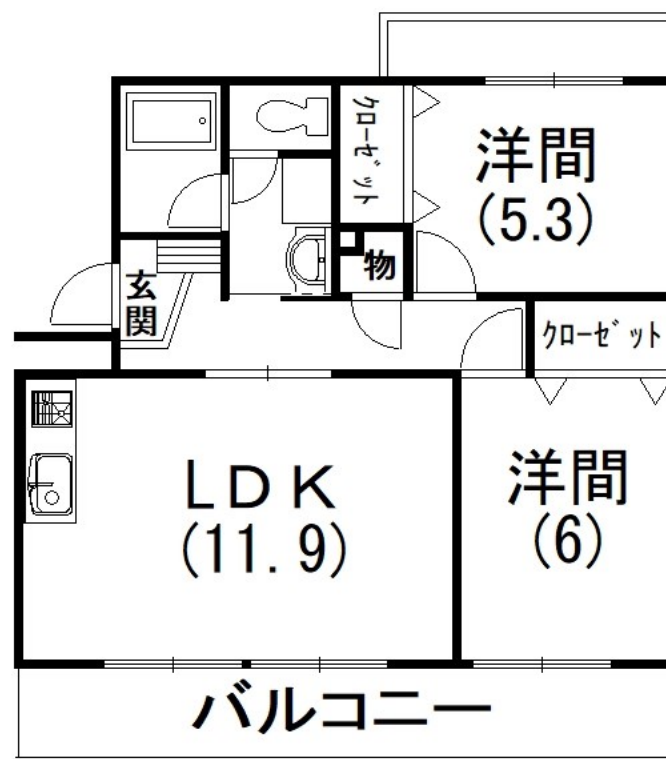
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2面バルコニー, 2面採光, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 2F以上, 内装リフォーム済, 1階高床式, 平置駐車場, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



南ハ3.72㎡ 北ハ2.58㎡	南ハ3.72㎡ 北ハ2.58㎡				南ハ3.06㎡ 北ハ2.88㎡	南ハ3.06㎡ 北ハ2.58㎡
406	405	404	403	402	401	
306	305	304	303	302	301	
206	205	204	203	202	201	
106	105	104	103	102	101	

South

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルテール飯田 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区飯田町391		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 バス17分 飯田 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	54㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, クローゼット2ヶ所, システムキッチン, シャワー, バス		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 鍵交換費: 16,500円 退去負担金: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 665円 バイク置場: 1,500円 2台目駐車場(敷地外): 4,400円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.R-63-0000109604

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%