

FOR RENT

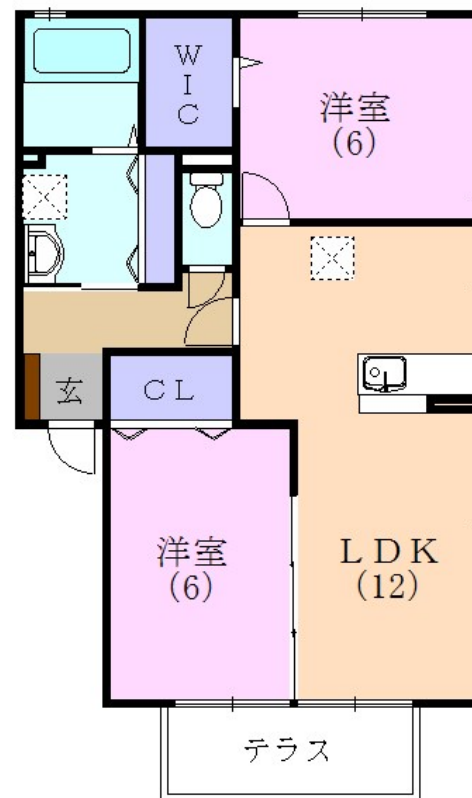
賃料	管理費等
72,000円	3,000円

カードキー,角住戸,2面採光,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



203	202	201
103	102	101

南

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルモニア B 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三和町395		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.9㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,カウンターキッチン,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,追い焚き風呂,3		
その他費用	[一時金] 退去負担金:100,000円 鍵交換費:16,500円 自治会入会金:1,000円 [月次費用] 自治会費:800円 2台目駐車場:3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アライブ保証:初回 家賃総額50% 月額 支払賃料総額1.5% 更新 1万円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.R-63-0000109609

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%