FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

２Ｆ以上,２面採光,畳コーナー,南面２室,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラベンダー　102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台４丁目23-2		
交通	大平台線（広沢・医療センター経由）　大平台高校　バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(8畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	52.1㎡	向き	南
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	付(無料)　2台駐車可 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：19,800円 [月次費用]　自治会費：250円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回賃料総額の５０%、年間更新１０，０００円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.R-63-0000109643

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　　物件管理コード：111765840890000084630３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。