

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

2面採光,オートロック,角住戸,寝室10畳以上,駅まで平坦,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハビネス北田町 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北田町134-1		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩5分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	31.78㎡	向き	南東
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒代:20,900円 クリーニング代:58,300円 鍵代:30,800円 [月次費用] Nサポート:990円 自治会費:700円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 契約時月次支払額の100%、継続保証料1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000109651

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%