

# FOR RENT

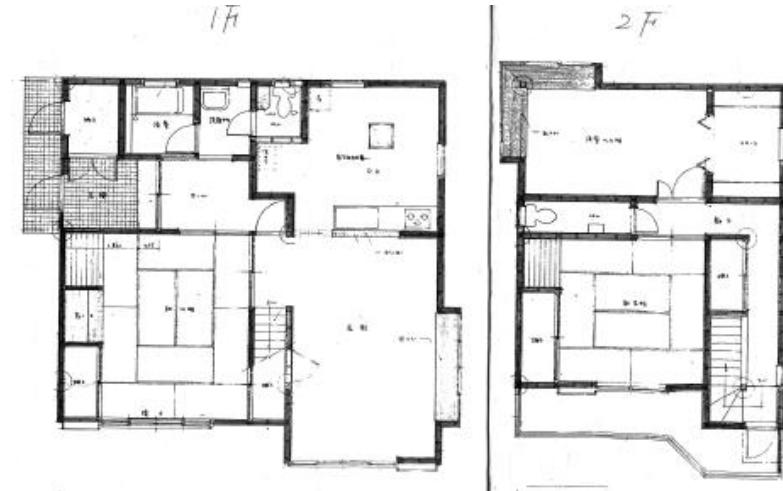
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 95,000円 | 0円   |

## 静岡県西部のお部屋探しは地元密着・信頼の

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3SLDK                                                                          |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 3ヶ月                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                         | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | 戸建                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 大蒲町貸家 1号室                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区大蒲町 77-17                                                             |      |    |
| 交通       | 80 大蒲西 バス停徒歩3分                                                                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 125.86m <sup>2</sup>                                                           | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年10月                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 10,000円 12ヶ月                                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場                                                                |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有                                            |      |    |
| その他費用    | [月次費用] e住まい初回登録料: 3,850円 e住まいサポート: 1,210円 e住まいGOLDの場合: 3,300円<br>[備考] 自治会費: 別途 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃口座引落手数料: 220円(税込)    |      |    |
| 備考       | 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)                           |      |    |

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000109712

静岡県知事 (16) 第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

お問合せ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |