

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルゲン 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中沢町54-12		
交通	50 常楽寺 (静岡県) バス停徒歩5分 50 中沢西 (静岡県) バス停徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.09㎡	向き	
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月5日予定
駐車場	有(敷地内) 4950円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 3,300円 退去修繕費: 80,300円 [月次費用] 自治会費: 700円 サポートサービス料: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 働エボスカード (審査状況により保証会社が変更になる場合があります。)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.R-63-0000109796

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000847549

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。