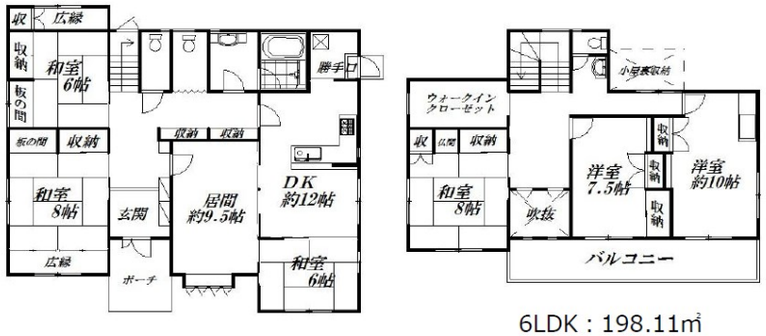
FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	0円

玄関ポーチ,寝室１０畳以上,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



6LDK：198.11㎡

間取り	6LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	佐鳴台3丁目27-10貸家		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台３丁目27-10		
交通	東海道本線（東海）　高塚駅　徒歩34分 9　佐鳴台小学校　バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(12畳) L(9.5畳) 和室(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(8畳) 洋室(7.5畳) 洋室(10畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	198.11㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：34,100円 [月次費用]　SEED：880円 [備考]　町費実費		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　ライフ　初回30%、更新料5,000円/年、月額1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日　No.R-63-0000109865

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　物件管理コード：1117658408900000848284

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。