

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,300円

南面2室、陽当たり良好、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォンティーヌ 102号室		
物件所在地	静岡県磐田市今之浦4丁目9-12		
交通	東海道本線(東海) 磐田(静岡)駅 徒歩26分 東海道本線(東海) 御厨(静岡)駅 徒歩40分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.01m ²	向き	南
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 1台駐車可		
設備	TVインターホン、エアコン、トイレ有、ネット使用料不要、バス・トイレ別、バス有、フローリング、温水洗浄		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 6,600円 退去修繕費: 80,000円 ネット事務手数料: 3,300円 コールセンター登録料: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 700円 Nサポート: 1,958円 1台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 契約時賃料等の50% 月額1.2% 更新料13,200円(1年毎)		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000109920



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%