

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

寝室 8 畳以上,電子キー,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンハイツ楊子 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区楊子町67-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1988年8月14日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 60,000円 クラシード24: 16,500円 [月次費用] 水道費: 2,000円 自治会費: 350円 [備考] 法人契約の場合は敷金3ヶ月		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 高齢者相談		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス 初回のみ総家賃 50%/月額保証料 1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000109950

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%