

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サリエンテ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬5丁目23-59		
交通	61 阿弥陀南 バス停徒歩5分 61 曳馬橋 バス停徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	43.52㎡	向き	
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月29日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	対面式キッチン カウンターキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 契約一時金:100,000円 自治会入会金:500円 [月次費用] 自治会費:900円 緊急サポート24:1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社:ジャックス 初回保証料 30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別)・緊急連絡先必須(契約者本人もしくは配偶者の血縁者(三親等以内))		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.R-63-0000109988



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%