

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オーベルジュ 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和田町924-1		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩16分 80 浜松アリーナ バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.1㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 自治会費(年払い): 7,000円 リフォーム代: 100,000円 [月次費用] CATV: 305円 フソーサポート: 1,100円 振替料: 220円		
入居諸条件			
保証会社	必須 Casa 初回: 賃料の50% (最低30,000円)、振替料月額220円、更新: 10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.R-63-0000110012

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000849651

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。