

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	3,000円

電子ロック,リノベーション,2F以上,最上階

【外観】



【間取り図】



Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ
307	306	305	303
207	206	205	203
107	106	105	103

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Avanti (アウ アンティワン) 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町296-1		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩32分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩40分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.64㎡	向き	南
築年月	2004年11月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ネット使用料不要,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,エアコン,洗面所独立,3点給湯,クローゼット,シュ		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 町費入会金:1,000円 電子ロック初期設定費用:5,500円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 水道料:3,500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.R-63-0000110047

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000850033

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。