

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

3面採光,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Teafarm富塚 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町3877-302		
交通	30/31 狸坂 バス停徒歩4分 36 弥生団地西 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.3畳) LDK(15畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.1㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 90,000円 [備考] 水道・町費実費、[鍵交換費用]要確認		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (全保連) 初回賃料総額50%:更新料13,000円/1年毎*引落手数料:440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000110050

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000850038

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。