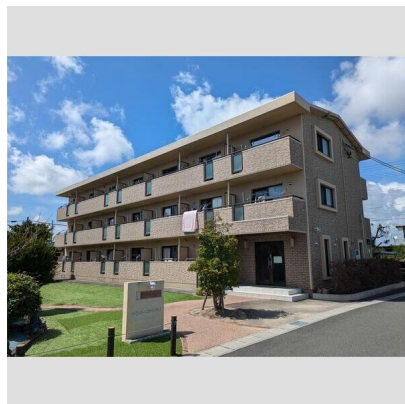


FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,寝室 1 0 畳以上,南面バルコニー,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクアルミエール 208号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新貝町11-1		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩20分 91 鶴見（静岡県） バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(11畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シ		
その他費用	[月次費用] FASS24 : 1,100円 2台目駐車場 : 3,300円 保険料 : 900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 高齢者不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000110201

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%