

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

※完成予想図のため、
実際とは多少異なる場合があります



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボボラーレ 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町170-5		
交通	30/31 おかめ坂 バス停徒歩3分 30/31 浜商前 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.93㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月26日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 60,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000110226

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%